

CENTRALIZATOR OFERTE LUCRARI PLANORAMA

Nr. crt.	TIP INSTALATIE	DEVIZ OFERTA	VALOARE RON	TVA	VALOARE TOTALA	OBSERVATII	EXECUTANT
1	INSTALATII DE ALIMENTARE CU APA, CANALIZARE, INCALZIRE, STIINS INCENDIU	LUCRARI COMUNE BLOC T3	132,789.00	31,869.36	164,658	} 211,668	TERASANTA
		LUCRARI COMUNE SUBSOL	37,911.00	9,098.64	47,010		
2	INSTALATII VENTILATIE	VERIFICARE SI PUNERE IN FUNCTIUNE INSTALATIE	36,015.00	8,643.60	44,659	OFERTA NU CUPRINDE LUCRARILE DE LA ETAJUL 16, APROX 1000 EURO SI VA CRESTE COSTURILE CU PARTILE COMUNE	HAIGTECH CLIMA
3	INSTALATII GAZE NATURALE	LUCRARI NECESARE INTOCMIRII CONTRACTULUI DE FURNIZARE CONFORM ANEXA 2. a) – intocmire si depunere documentatie; probe specifice.	37,800.00	9,072.00	46,872		S&P + PROSPER GAZ
4	INSTALATII CURENTI SLABI	INSTALATII DETECTIE SI COMNDA INCENDIU- VERIFICARE, COMPLETARE SI PUNERE IN FUNCTIUNE – 23650,0 EURO	98,148.00	23,555.52	121,704		URMET
5	POARTA ACCES GARAJ	PROCURARE SI MONTAJ USA AUTOMATA INTRARE IN GARAJUL SUBTERAN 9118,0 EURO	37,853.00	9,084.72	46,938		URMET
6	INSTALATII ELECTRICE	LUCRARI PARATRASNET	19,090.00	4,581.60	23,672	} 33,531	PROENERG
		VERIFICARI SI COMPLETARI INSTALATII COMUNE	5,751.50	1,380.36	7,132		
		LUCRARI BALIZAJ	2,200.00	528.00	2,728		
		Total	407,557.50	97,813.80	505,371.30	Ron	
Lucrari neprevazute 10%			50,537.13		555,908.43	Ron	

NOTA IMPORTANTA:

VALOAREA LUCRARILOR COMUNE DETERMINATA MAI SUS NU CUPRINDE: USILE DE ACCES LA LIFTURI, VIDEOINTERFONUL, LUCRARI DE CONSTRUCTII AFERENTE INSTALATIILOR, INCLUSIV LUCRARILE DIN ETAJUL 16, AFERENTE INSTALATIEI DE PROTECTIE LA STINS INCENDIU.

Lucrari care se vor impartii pe apartamente functie de problemele din apartamente

INSTALATII DE ALIMENTARE CU APA, CANALIZARE, INCALZIRE, STIINS INCENDIU	FINALIZAER LUCRARI DE COMPLETARE IN APARTAMENTE	19,257.00	4,621.68	23,878.68	Suma de 23878 se imparte fiecarei proprietati in functie de lipsuri si/sau defectiunile gasite de inginer la fata locului. Suma repartizata se face in urma unui deviz.	TERASANTA
---	---	-----------	----------	------------------	---	-----------

Cheltuieli individuale instalatii gaze (acestea nu se sustin din fondul comun ci revin fiecarui apartament in parte)

LUCRARI NECESARE INTOCMIRII CONTRACTULUI DE FURNIZARE GAZE CONFORM ANEXA 2 (Anexa este atasata e-mailului)	a) – intocmire si depunere documentatie; probe specifice.	360.00	86.40	446.40	Pentru fiecare proprietate	S&P + PROSPER GAZ
	b) - Taxe DITRIGAZ	365.00	87.60	452.60		
GAZE	PUNERE IN FUNCTIUNE A CENTRALEI TERMICE SI AUTORIZATIE FUNCTIONARE ISCIR	48.39	11.61	60.00	Pentru fiecare proprietate	TERASANTA
				Total	959	RON